

Rapport d'information de la commission des bâtiments et de l'énergie du 18 janvier 2022

Rapporteuse d'information : Ana ROCH

- **DA 506 A – 14.06 Crédit d'étude pour la démolition et la reconstruction du bâtiment du Jardin Robinson**
- **DA 127 – 16.06 Crédit pour la démolition et la reconstruction du bâtiment du Jardin Robinson**
- **DA 009 – 16.06 Crédit complémentaire de réalisation de CHF 136'807.87 à la DA 127 – 16.06 pour la démolition et la reconstruction du bâtiment du Jardin Robinson du Lignon**
- **DA 262 – 12.11 Crédit d'étude pour la création d'une maison de quartier par la réhabilitation de la maison sise au chemin de Mouille-Galand 21 à Vernier**
- **DA 311 A – 13.06 Crédit d'investissement pour la réalisation d'une maison de quartier par la réhabilitation de la maison sise au chemin de Mouille-Galand 21 à Vernier**
- **DA 501 A – 14.06 Crédit d'étude pour la réalisation de vestiaires supplémentaires au Stade de Vernier**
- **DA 277 – 17.11 Crédit brut pour la réalisation de 12 vestiaires supplémentaires au Stade de Vernier**
- **DA 292 – 17.12 Crédit brut de CHF 800'000.00 destiné à l'équipement, le mobilier et le matériel de sport de l'école Émilie-de-Morsier située sur le secteur L – La Concorde**
- **DA 331 – 13.04 Crédit d'étude pour l'aménagement d'un EVE dans un immeuble d'habitation et pour la surélévation du bâtiment de l'EVE des Libellules**
- **DA 643 – 15.05 Crédit pour la rénovation de la ventilation du restaurant des tennis de Vernier**
- **DA 147 A – 16.11 Assainissement d'installation de chauffage dans divers bâtiments communaux**
- **DA 218 – 17.04 Remplacement de la chaudière, du tableau électrique, et rénovation, isolation de la toiture de la villa sis 21, chemin des Coudriers**

Mmes MEICHTRY PINHO, Cheffe du service des bâtiments, et ROSSIER-ITEN, Responsable de la stratégie énergétique et du développement, présentent les différents boucllements des crédits :

a) Bâtiment du Jardin Robinson du Lignon - bâtiment obsolète, travaux de démolition et reconstruction :

**DA 506 A – 14.06 (crédit d'étude)**

Compte N° 3420.551.5040010  
Montant voté : CHF 2'940'000.00  
Montant dépensé : CHF 3'076'807.87  
Dépassement : CHF 136'807.87

**DA 127 – 16.06 (crédit de réalisation)**

Compte N° 3420.551.5040000  
Montant voté : CHF 200'000.00  
Montant dépensé : CHF 192'855.45  
Disponible : CHF 7'144.55

**DA 009 – 20.06 (crédit complémentaire issu d'une problématique d'accessibilité pour les poids-lourds)**

Compte N° 3420.551.5040010  
Montant voté : CHF 136'807.87  
Montant dépensé : CHF 136'807.87  
Disponible : CHF 0.00

b) Maison de quartier située à Mouille-Galand – travaux de réalisation et de rénovation :

**DA 262 – 12.01 (crédit d'étude)**

Compte N° 3420.531.5040000  
Montant voté : CHF 160'000.00  
Montant dépensé : CHF 101'416.56  
Disponible : CHF 58'583.44

**DA 311 A – 13.06 (crédit de réalisation)**

Compte N° 3420.531.5040010  
Montant voté : CHF 1'988'000.00  
Montant dépensé : CHF 1'952'114.25  
Disponible : CHF 35'885.75

c) Création de vestiaires supplémentaires au Stade de Vernier pour répondre aux besoins grandissants :

**DA 501 A – 13.06 (crédit d'étude)**

Compte N° 3410.101.5040000  
Montant voté : CHF 270'000.00  
Montant dépensé : CHF 256'792.35  
Disponible : CHF 13'207.65

**DA 277 – 17.11 (crédit de réalisation)**

Compte N° 3410.101.5040010  
Montant voté : CHF 2'560'000.00  
Montant dépensé : CHF 2'552'800.20  
Disponible : CHF 7'199.80

d) Équipement de l'école Émilie-de-Mosier :

**DA 292 – 17.12**

Compte N° 2170.015.5060010

Montant voté : CHF 800'000.00

Montant dépensé : CHF 785'932.65

Disponible : CHF 14'067.35

e) Aménagement d'un EVE dans un immeuble d'habitation et surélévation du bâtiment de l'EVE des Libellules :

**DA 331 – 13.04 (crédit d'étude)**

Compte N° 5451.004.5060000

Montant voté : CHF 156'600.00

Montant dépensé : CHF 139'375.15

Disponible : CHF 17'224.85

Le crédit de réalisation sera bouclé d'ici 2023.

f) Rénovation de la ventilation du restaurant des tennis de Vernier – travaux pour changer le système de ventilation du restaurant, de la cuisine et du local juxtaposé et changement du faux-plafonds et des luminaires :

**DA 643 – 15.05**

Compte N° 3410.402.5040010

Montant voté : CHF 270'000.00

Montant dépensé : CHF 260'877.85

Disponible : CHF 9'122.15

Le restaurateur a participé aux travaux à hauteur de CHF 30'000.00. Un commissaire (SOC) aimerait avoir des informations supplémentaires concernant la participation du restaurateur du restaurant des tennis de Vernier, ainsi que sur les différentes subventions perçues. Mme ROSSIER-ITEN explique que les travaux dans le restaurant des tennis de Vernier émanaient d'une demande de la part du restaurateur. La Commune a accepté de financer ces travaux, considérant que le nouveau gérant apportait une plus-value en rendant le restaurant actif, mais en lui demandant une participation financière de CHF 30'000.00. Concernant le chauffage, elle signale que la Commune a perçu des subventions cantonales en guise d'encouragement vers la transition énergétique.

g) Assainissement des installations de chauffage dans divers bâtiments communaux :

**DA 147 A – 16.11**

Compte N° 0290.100.5040010

Montant voté : CHF 649'610.00

Montant dépensé : CHF 635'684.90

Disponible : CHF 13'925.10

La Commune a perçu des subventions s'élevant à CHF 221'880.00, ce qui correspond à environ 35% des montants engagés, et voit une réduction de 200 à 204 tonnes de CO2.

h) Remplacement de la chaudière, du tableau électrique, ainsi que la rénovation et l'isolation de la toiture de la villa sise 21, chemin des Coudriers :

**DA 218 – 17.04**

Compte N° 0290.196.5040010

Montant voté : CHF 230'400.00

Montant dépensé : CHF 223'646.20

Disponible : CHF 6'753.80

La Commune a perçu une subvention de CHF 13'376.00 et les travaux ont permis une réduction de 14,3 tonnes CO2.