

Communications, séances du 16 janvier au 13 février 2024

Autorisations de construire

Autorisations acceptées par le Canton

DD 114037/2 : Plusieurs propriétaires – Construction d'une église, d'un centre paroissial et d'un immeuble de logements – Chemin du Coin-de-Terre 8 – Parcelles 2065, 2066 et 3893.

APA 329999/1 : JSS Real Estate management SA – Extension d'une école de danses urbaines, changement d'une menuiserie extérieure – Chemin de Mouille-Galand 3 – Parcelle 5693.

PFED 327883/1 : FTI – Poste de transformation Morglas 8, N° 2078 partie SIG – Chemin de Morglas – Parcelles 4056 et 4353 – Décision d'approbation des plans.

DD 325897/1 : Plusieurs propriétaires – Transformation et rénovation énergétique de deux immeubles de logements – Rue du Village 39 et 41 – Parcelles 1536 et 1540.

APA 330113/1 : Ville de Vernier – Élargissement des trottoirs et création d'un plateau au droit du carrefour avec le chemin du Croissant – Rue Jean-Simonet 7 – Parcelle 3910.

Demandes d'autorisation

Préavis communal

DD 329980/1 – CFF – VVRD, passerelle de Prébois, piétons cycles – Route de Pré-Bois 2 – Parcelles 1167 et 5267 – **Préavis favorable** sous conditions.

M 329936/1 – Plusieurs propriétaires – Démolition d'une vieille maison familiale – Route de l'Usine-à-Gaz 11 – Parcelle 483 – **Préavis favorable**.

DD 330079/1 : Plusieurs propriétaires – Bâtiment administratif – Route de Vernier 108D et 108C – Parcelles 373, 1281, 5868 et 5869. **Préavis favorable** avec valeur de projet à modifier et de pièces complémentaires à fournir.

DD 325457/1 : MAVC SA – Construction de 2 bâtiments industriels, abattage et/ou élagage d'arbres hors forêt (RCVA), installation de PAC et panneaux solaires – Chemin de Delay 5 – Parcelle 5911. **Préavis favorable**, sous conditions.

APA 330433/1 : M. Seraphin Charles Magnin – Agrandissement et transformation d'une villa THPE 30%, installation de pompe à chaleur, panneaux solaires thermiques, panneaux solaires photovoltaïques et construction d'un couvert à vélos – Chemin J.-Ph.-De-Sauvage 28 – Parcelle 106. **Préavis favorable** avec valeur de projet à modifier et de pièces complémentaires à fournir.

APA 322951/1 : Plusieurs propriétaires – Modification du taux de la villa existante (25%) et construction d'une villa (24.7%

THPE) avec couvert et abri de jardin, construction d'une piscine chauffée, PAC air/eau, modification du chemin d'accès et aménagements extérieurs, abattage et/ou élagage d'arbres hors forêt (RCVA) – Chemin de l'Étang 27A – Parcelle 351.

Préavis défavorable.

DD 326537/1 : M^{me} Jeanne

Hrdina Chattalada – Construction de 2 villas mitoyennes (30% THPE) avec garages à voitures, installation de PAC et abattage d'arbres – Chemin des Floralies 11A et 11B – Parcelle 54. **Préavis favorable** avec remarque.